

pályázati felhívás 1. számú melléklete

MÁRIANOSZ TRAJTÓZS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL ZEBEGÉNYI KIRENDeltsége	
Kérelmi szám: 1627-2/2025	Érkezés napja: 2025. 03. 05.
T.E.C.	

Helyi védelem alatt álló, épületek felújítási támogatása 2025. db melléklet

PÁLYÁZATI ŰRLAP

Általános feltételek:

1. A pályázó és – amennyiben van – képviselője neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

Pályázó:

név: Polgár Lászlóné

cím: 2627 Zebegény, Napraforgó utca 16. sz.

telefonszám: +36 20 242 7074

e-mail cím: zsike.oviber@gmail.com

2. A pályázat tárgya (az épület címe, helyrajzi száma):

épület címe: 2627 Zebegény, Napraforgó utca 16. sz.

helyrajzi szám: Zebegény, 107 hrsz

tulajdonos(ok): Polgár Lászlóné

..... Polgár Éva, Polgár László, Polgár Balázs

3. Milyen munkák elvégzésére kéri a támogatást:

- Közterületről lotható homlokzat felújítása (festés,
vakolatjavítás)

4. A kért vissza nem térítendő támogatás összege:

..... 250.000,- Ft

5. Bankszámlaszám:

..... 11773683 - 09014574 OTP

6. Költségvetési táblázat

Munka, tétel megnevezése	Tervezett anyagköltség (Ft)
1. Homlokzat vakolat javítása	} 480.000,- Ft
2. Homlokzati festés	
3. Tetőhéjalás cseréje (cserép)
4. Ereszcsatorna cseréje
5. Kerítés cseréje
6.
7.

7. Tervezett munkák kezdési és befejezési határideje: 2025.06.18 - 2025.08.05.
(Az épület komplex felújítási munkáinak kezdete 2025.06.18., melynek közterületre néző homlokzatának befejezése 2025.08.05.)
8. Az önkormányzati főépítésszel folytatott szakmai konzultációról készített emlékeztető másolata csatolva (igen/nem)

Nyilatkozom, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

2025. szeptember 05.

..... Polgár Lászlóval

Ingatlan tulajdonos(ok) aláírása

Helyi védelem alatt álló épület felújítása

Zebegény, Napraforgó utca 16. szám alatti ingatlan

Épület felújítás előtti állapota:



Bejárati rész



Utcai homlokzat

Utcai homlokzat részletei felújítás előtt:



Épület felújítás alatti állapota:



Bejárat



Utcai homlokzat

Utcai homlokzat felújítás után:



Felújított bejárat rész



Felújított utcai homlokzat



ZEBEGÉNY KÖZSÉG FŐÉPÍTÉSZE

HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK FELÚJÍTÁSA FŐÉPÍTÉSZI KONZULTÁCIÓ EMLÉKEZTETŐ

Tárgy: Zebegény, Napraforgó u. 16.

Tárgyi ügyben Polgár Lászlóné adta be kérelmét a felújítási munkálatokkal 2025.09.04-én néhány fotóval. A felújítás az igénye szerint a következőkre vonatkozik, melyek részben elkészültek:

- külső állagmegóvási munkák
- utcai homlokzat felújítása
- utcai kerítés festése (folyamatban)
- nyílászárók felújítása.

Az épület megfelelő állapotban van, a településképpen fontos szerepe miatt a felújítás indokolt, az alábbiak észrevételek, javaslatok figyelembe vételével javaslom támogatni:

- Színezésről általában: Falak fehér színe és a faszerkezetek kék színe megfelelő, nyílászáróról barna v. kék színe is. A kék szín kissé túl erős, enyhén rikító, jobb lenne az utcában még meglévő régi festések pasztelesebb kék színéhez igazodni (kifakulás előtti állapotukat elképzelve), pl. Tikkurilla L004, RAL 5023, 5009.
- Meglévő fakerítés: festése indokolt, lábazatánál a ráragasztott vékony kőlapok tapétahatása településképpbe nem illeszkedik, faragott kő vagy nyersbeton lenne megfelelő. Faszerkezetek az előzők szerint.
- Festésére időtálló anyagot javaslak: pl. Tikkurilla Valtti Opaque, mely rugalmas bevonatot képez és sokáig nem pereg le a fáról.
- Falfelület: fehér vagy törtfehér festés lehetséges (pl. Baumit Life 0019, RAL 9010).
- Nyílászárók színe: barna v. kék (pl. Tikkurilla L004, RAL 5023, 5009).

2025. szeptember 5.

Salamin Ferenc
főépítész

